



### Site

Le site *Firminy Vert* est localisé à Firminy, dans le département de la Loire. Il est conçu et réalisé entre 1957 et 1961 sous la direction des architectes Charles Delfante, Marcel Roux, André Sive et Jean Kling. L'ensemble est classé Site Patrimonial Remarquable (SPR) et est récompensé en 1961 par le Grand Prix d'Urbanisme. Firminy Vert reçoit en 2003 le label Architecture Contemporaine Remarquable.

Firminy est une ville ouvrière dont le développement est fortement lié à l'industrie sidérurgique et métallurgique. Ce dynamisme industriel entraîne, dans les années 1950, une croissance démographique rapide mais l'urbanisation de la ville peine à suivre.

En 1953, Eugène Claudius-Petit, alors maire de Firminy, décide de transformer radicalement la ville. Il lance un ambitieux projet de réhabilitation du centre et la création d'un nouveau quartier résidentiel : *Firminy-Vert*. Ce projet, avant-gardiste pour l'époque, s'appuie sur les principes de la Charte d'Athènes (1933) formulés par Le Corbusier. Il se fonde sur un urbanisme basé sur le zonage des fonctions : habitation, loisirs, travail et circulation, tout en intégrant espaces verts, lumière et ventilation naturelle.

### Identité

#### La ville

Localisation	Firminy, Région Auvergne-Rhône-Alpes
Superficie	10,45 km <sup>2</sup>
Population	17 137 habitants (INSEE 2021)
Densité	1 639,9 hab/km <sup>2</sup> (INSEE 2021)

#### Le site

Concepteurs	Charles Delfante Marcel Roux, André Sive et Jean Kling, architectes et urbanistes
Construction	1957 - 1961
Surface du site	101 992 m <sup>2</sup>
Statut	Mixte : logt locatif social, copropriété et résidence séniors
Répartition	Logements et résidence séniors

#### Le périmètre REHA-Héritages

Nature	Immeuble d'habitation
Typologies	T2 au T4
Nb de bâtiments	1
Nb de niveaux	R+17
Nb de logements	400
Étiquettes	DPE : entre C et E / GES : inconnu
Labels	Site patrimonial remarquable ACR (2003)

### ■ Géographie et histoire urbaine

Firminy est située dans le département de la Loire, en région Auvergne-Rhône-Alpes, à 12km de Saint-Etienne. La commune se trouve dans le Massif Central, entre l'Auvergne et le Forez, une région caractérisée par ses reliefs montagneux.

Au XIXe siècle, Firminy devient un pôle industriel majeur grâce à l'exploitation des carrières de houille ainsi qu'à l'essor des mines et des aciéries. Ce phénomène industriel se poursuit tout au long du XIXe siècle et fait vivre cette vallée jusqu'alors majoritairement rurale. La population de Firminy connaît une explosion démographique : alors que la population française est multipliée par 1.5, celle de Firminy est multipliée par 7.5, entraînant une transformation urbaine sans précédent.

En 1953, la situation de crise du logement qui touche Firminy atteint un point critique. Le maire de l'époque, Eugène Claudius-Petit, décide de prendre des mesures drastiques pour moderniser la ville et améliorer les conditions de vie de ses habitants. Son projet d'urbanisme ambitieux vise à réhabiliter le centre-ville et à créer un nouveau quartier moderne : Firminy-Vert.

Pour l'époque, c'est une innovation. Il ne s'agit pas de faire de l'urbanisme au coup par coup comme c'est le cas à cette période dans certaines banlieues, mais de concevoir un plan global de restructuration, de rajeunissement et d'extension de la ville.

### ■ Concepteurs

Charles Delfante est un architecte et urbaniste français né en 1926 et décédé en 2012. Il est un des acteurs majeurs de l'urbanisme du XXe siècle et l'auteur du premier plan d'urbanisme de Firminy-Vert. En 1961, il devient directeur de l'atelier municipal d'urbanisme de la ville de Lyon, où il pilote de grands projets d'aménagement dont la restructuration du centre de Lyon, qui aboutira à l'aménagement du quartier de la Part-Dieu.

Marcel Roux est un architecte français né en 1909 et décédé en 1993. Il en France et à l'étranger (Suède) travail avec de grands noms de l'architecture et de l'urbanisme comme Robert Mallet-Stevens, Georges-Henri Pingusson ou encore Henri Prost. En 1943, à Alger il participe activement aux débats sur la reconstruction de la France.

André Sive est un architecte franco-hongrois né en 1899 et décédé en 1958. Il étudie l'architecture à Vienne, Berlin et enfin à Paris avec Auguste Perret. Nommé par Eugène Claudius-Petit, ministre de la Reconstruction et de l'Urbanisme (MRU), comme architecte, André Sive met en œuvre plusieurs projets de construction parmi lesquels : la reconstruction de la ville de Boulogne-sur-Mer et des projets de logements sociaux à Meudon, Aubervilliers, Firminy et Bar-le-Duc. En 1956, il est nommé membre du jury dans la planification de la ville de Brasilia.

Jean Kling est un architecte français né en 1925 et décédé en 2001. Bien que sa biographie et ses travaux restent relativement peu documentés, il a toutefois joué un rôle clé dans la conception de Firminy-Vert, aux côtés de Charles Delfante, Marcel Roux et André Sive.

### ■ Projet urbain

L'objectif du projet de *Firminy-Vert* est de créer un nouveau quartier en rupture avec l'urbanisme dense et pollué de la commune baptisée jusqu'alors « Firminy la Noire ». L'idée ? Offrir un cadre de vie lumineux, aéré et verdoyant aux habitants, en réponse aux conditions de vie déplorables de la ville ancienne.

Pour ce faire, Eugène Claudius-Petit confie la conception du projet à une équipe d'architectes et d'urbanistes composée de Charles Delfante, Marcel Roux, André Sive et Jean Kling. Avant-gardiste pour l'époque, leur dessin s'appuie sur les principes de la Charte d'Athènes (1933) et reprend les principes de la Ville Radieuse développés par Le Corbusier. Ce dernier rejoint d'ailleurs l'équipe de concepteurs à partir de 1954 et dessine la deuxième phase du nouveau quartier de *Firminy-Vert*. L'ensemble du site pensé par Le Corbusier est aujourd'hui classé au titre des monuments historiques.

Le projet global compte 1070 logements répartis dans 17 bâtiments. L'organisation du site repose sur un tracé régulateur inspiré du nombre d'or. Elle définit l'orientation nord-sud des bâtiments et leur garantit une exposition au soleil optimale. L'organisation spatiale du projet relègue la voiture à la périphérie, laissant la place à de vaste espace vert au cœur du quartier largement piétonnier.

## RESSOURCES DOCUMENTAIRES

### Fonds d'archives et documents officiels

Archives de l'Office Public de l'Habitat de Firminy – Plans et photographies d'origine

Ville de Firminy – AVAP / SPR : règlements d'urbanisme

### Études et rapports

Recherche-action – *Firminy, de la ville moderne à la ville durable*, 2020

Diagnostic - Plan Guide Firminy Vert, décembre 2023